Referat

afdelingsbestyrelsesmøde den 3.10.22.

Afdeling 1013-0 Straussvej.

**Mødedeltager:** Lene Johansen, Kirsten Nørgaard, Nadine Drachmann, Henrik Højer (Vicevært), Karen Kristensen.

**Fraværende:** Bodil Amstrup.

**Referent:** Karen Kristensen/Kirsten Nørgaard.

Punkt 1. Intet referat.

Punkt 2. Intet nyt.

Punkt 3. Orientering fra Viceværten (Henrik Højer)

 Henrik Højer gennemgik:

Tilstandsrapporten samt vedligeholdelsesplan

 for planlagte vedligeholdelse og fornyelse.

Punkt 4. 1

1. Drøftes til næste møde.
2. Vedtægter angående valg af Formand skal revideres.

Dette drøftes på næste møde.

Punkt 4. 2 Der er sendt mail til tidligere Formand Klavs Munkebæk angående overdragelse

af div. materialer samt koder og nøgler, til brug for fremadrettede bestyrelsesmøder. til viceværten Henrik Højer.

Punkt 4.3 Kirsten Nørgaard kontakter Boligselskab Lejer bo ang. fibertilslutning. Vi

 Vi afventer information, fra Boligselskab Lejer bo.

 Der forhøres hos Boligselskab Lejer bo angående You See fremtid på Straussvej

 afdeling 13.

Punkt 4.4 Kirsten Nørgaard kontakter Boligselskab Lejer bo angående tidshorisonten

 For beboernes mulighed, for at følge forbruget online hos Brunata.

 Der er ikke fast strømudbyder på Straussvej afdeling 13. Hvorfor den enkelte

 Lejer selv må kontakte el udbyder. El udbyder tilbyder den enkelte leje at følge

 strømforbruget online.

Punkt 4.5 Der tilbydes et kursusforløb for nye bestyrelsesmedlemmer lokalt

 den 23. april 2023. Der undersøges om der, foreligger kursusforløb lokalt før denne

 dato.

Punkt 4.6 Formanden Karen Kristensen kontakter Formanden i Asagården

 Ole Bielefeldt angående invitation til at deltager på et bestyrelsesmøde,

for at inspirere os.

Punkt.4.7 Udsat til næste bestyrelsesmøde, endnu ikke modtaget koden til hjemmesiden.

Punkt 4.8 Suppleanterne har accepteret at deltage i bestyrelsesmøder såfremt

 de har mulighed for dette.

Punkt 4.9 Referatet fra bestyrelsesmødet bliver hængt op i vaskehuset samt hjemmesiden, når

 denne er opdateret.

 Finder bestyrelsen lejlighed dertil kan referatet i særlige tilfælde ligges i postkassen.

Punkt 4.10 Udsat til næste møde. Afventer at modtage opgaven fra afgående bestyrelse.

Punkt 4.11 Næste møde afholdes tirsdag d. 8.11.2022 kl. 19.00 – 21.00.

Punkt 4.12 Taget til efterretning.

Punkt 4.13 2 Beboer har henvendt sig angående fælles loppemarked i afdelingen.

 Bestyrelsen …….lån af gildesalen.

Punkt 4.14 (Under Evt). Skraldespandene må ikke stå ude på vejen. Disse skal stå på lejerens matriklen.

 Angående oplysninger samt retningslinjer omkring opførelse af udestuer/overdækket terrasser, henvises der til at den enkelte lejer, selv kontakter Boligselskab Lejer bo, med henblik på dette.

Med venlig hilsen

Formand for afdelingsbestyrelsen

Karen Kristensen